

# Exposé

## Hotel in Plön

**Mittelklasse-Hotel mit 56 Zimmern, Restaurant und  
Rehapraxis in Plön provisionsfrei zu verkaufen!**



Objekt-Nr. OM-167692

### Hotel

Verkauf: **2.500.000 €**

Ansprechpartner:  
Objekt Plön GmbH & Co. KG

Ölmühlenallee 3  
24306 Plön  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Zimmer	56,00	Gesamtfläche	3.892,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	nach Absprache	Gastronomiefläche	350,00 m <sup>2</sup>

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

-ca. 3.892 m<sup>2</sup> Gesamtfläche

-Vermietet an internationalen Hotelbetreiber und renommierten Physiotherapeuten

-Jahresnettokaltmiete: 171.745,- EUR

-Kaufpreis 2,5 Mio EUR

Bei Interesse senden Sie uns gerne eine E-Mail an [verwaltung@nordic-ag.com](mailto:verwaltung@nordic-ag.com).

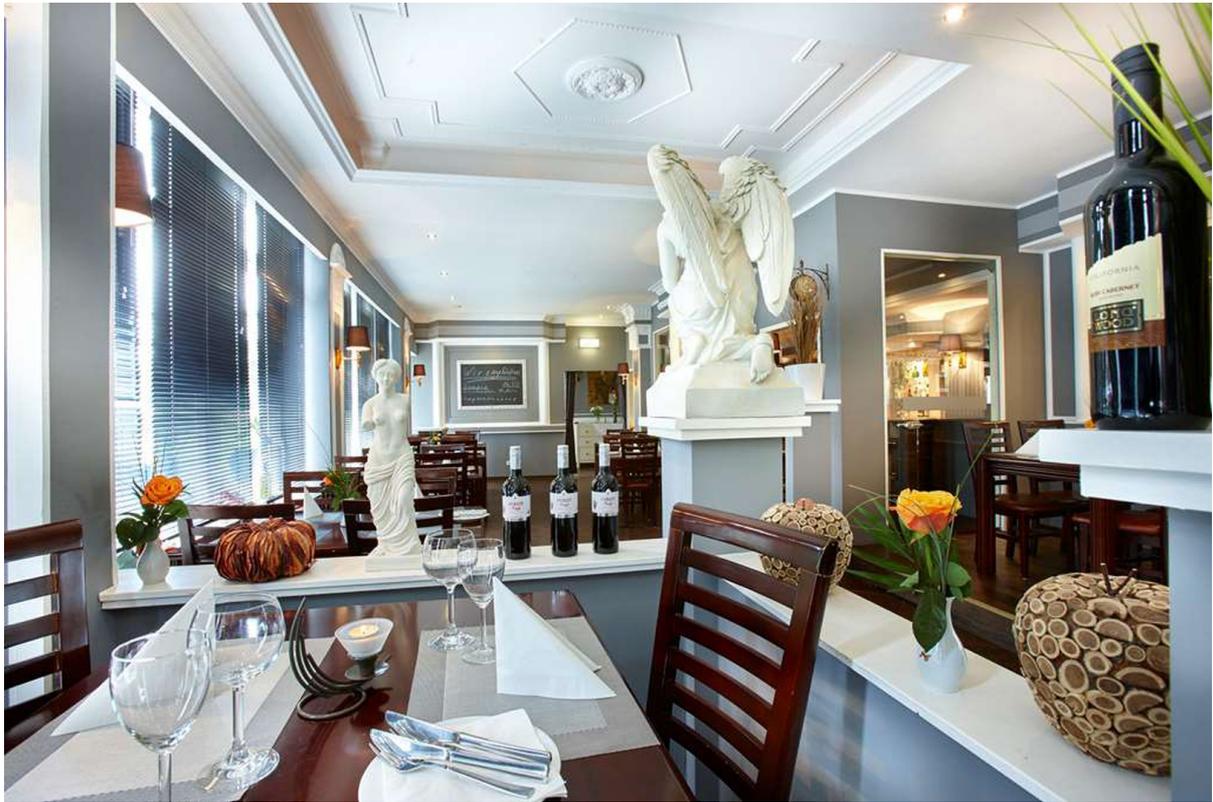
## Sonstiges

Alle Angaben in diesem Exposé wurden nach bestem Wissen erstellt, erheben jedoch keinen Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Die Grundrisse sind nicht maßstabsgerecht und dienen lediglich der Veranschaulichung. Das vorliegende Exposé ist als unverbindliche Information zu verstehen und kann nicht als Rechtsgrundlage herangezogen werden.

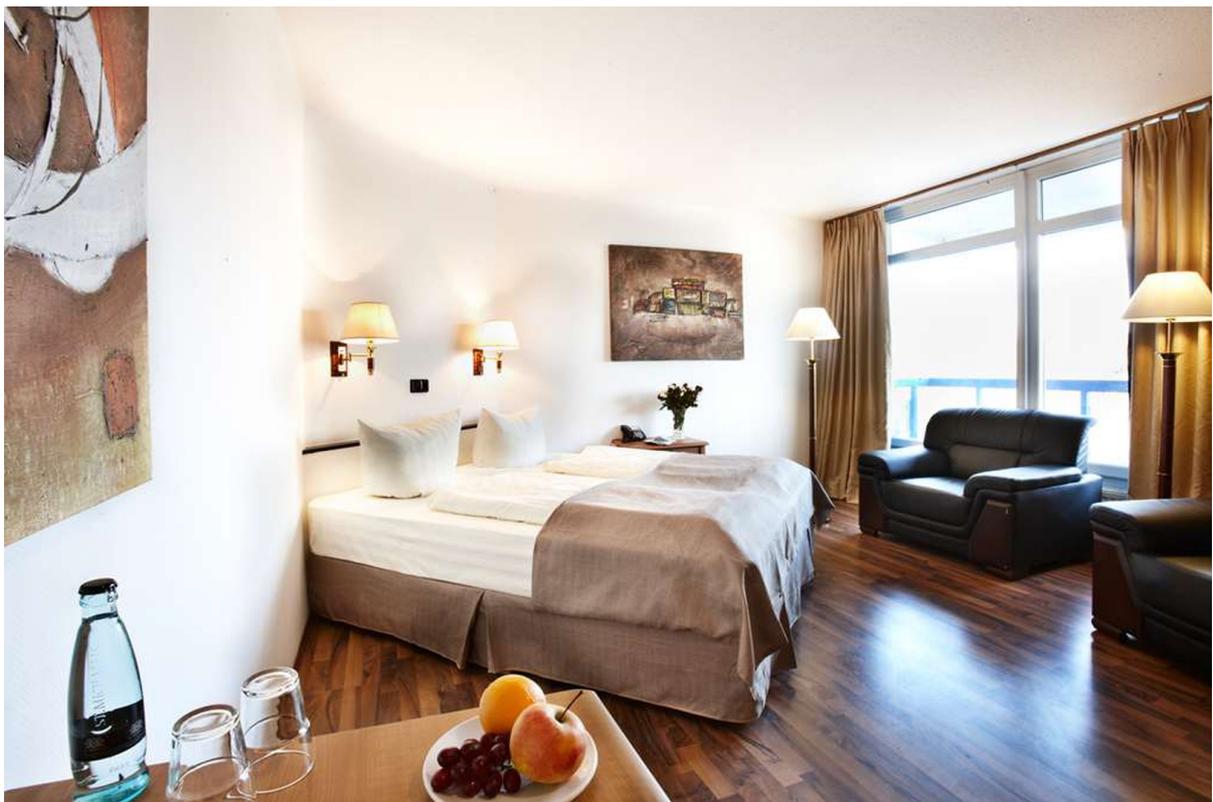
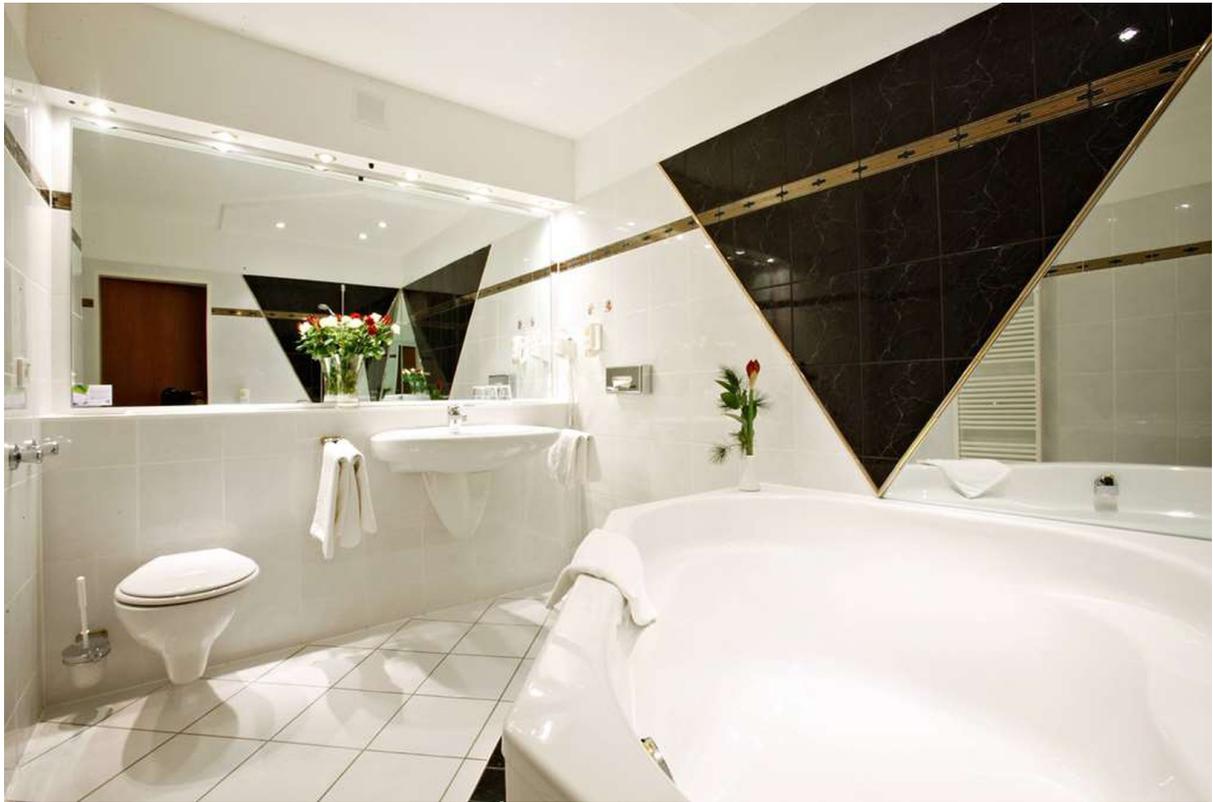
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

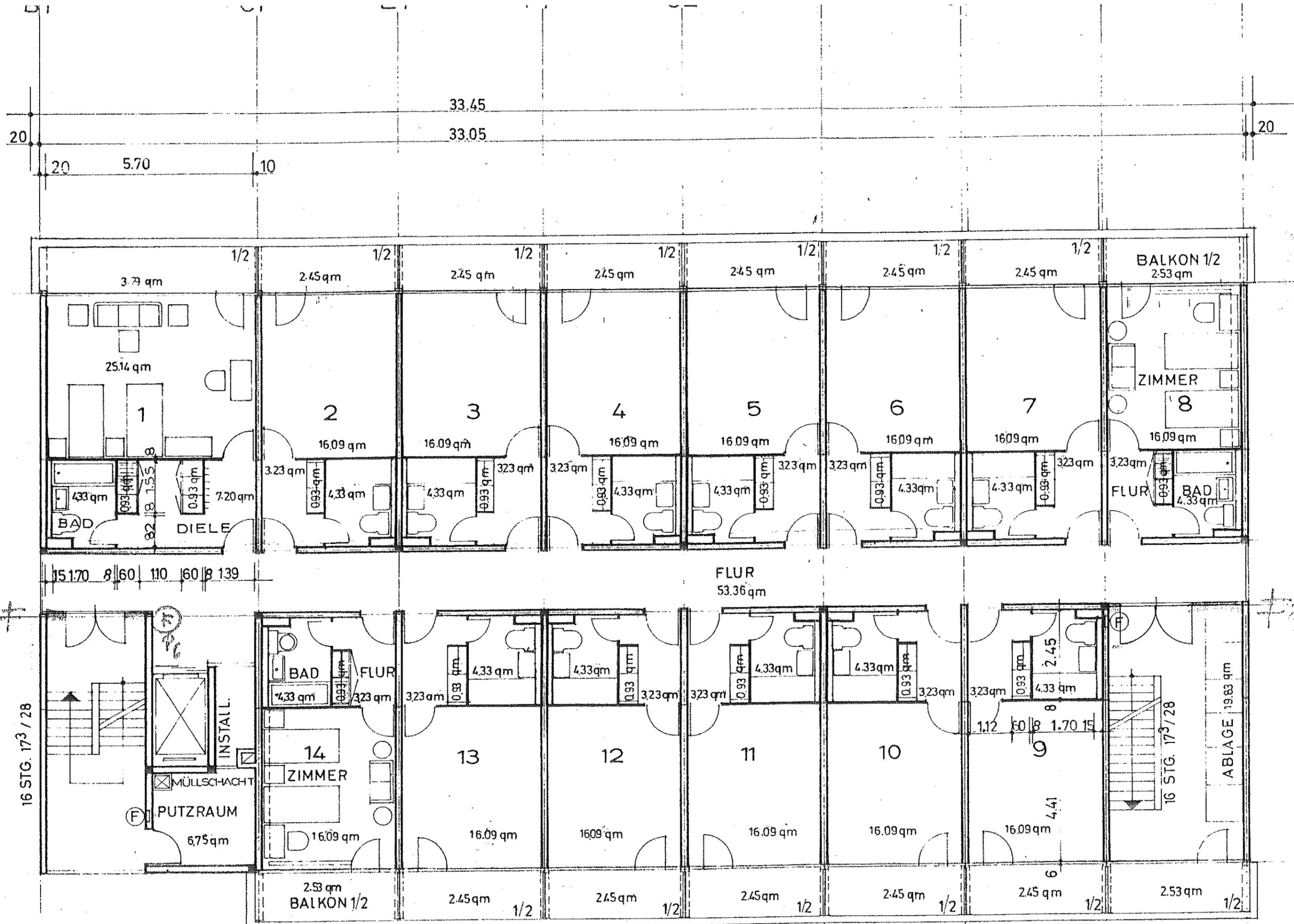


# Exposé - Galerie



# Exposé - Anhänge

1. Regelgeschoss



GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS

*Handwritten signature or mark.*